



EESC und CSO



Sozialer Wohnbau in der EU - menschenwürdiger, nachhaltiger und erschwinglicher Wohnraum:

Eine Studie, die Stellungnahme TEN/841 und das erstmals in der Geschichte des EWSA abgehaltene Wohn-Forum sehen Wohnraum als Grundrecht!



europäischen Wohnraumversorgung aufgreift und der man mit Verbesserungen der Rahmenbedingungen (Datenlage, Koordination, Genehmigungsverfahren sowie Vorschriften für die Flächennutzungsplanung), der Einführung eines Grundrechts auf Wohnen, einer ausreichende Finanzierung, der Umsetzung des Leitprinzips „Housing First“ für Obdachlose sowie einem stärkeren Fokus auf die Bedürfnisse junger Menschen und der Nachhaltigkeit entgegenwirken möchte.



EU-Beauftragter Baurat h.c. DI Rudolf Kolbe, VP der Gruppe III des Europäischen Wirtschafts- und Sozialausschuss (EWSA) sowie Sprecher/Präsident der europäischen Freien Berufe (Professions Category) präsentierte gemeinsam mit dem ebenfalls aus Österreich stammenden Thomas Kattinig eine wichtige Schwerpunkt-Stellungnahme zum sozialen Wohnbau - auch auf Basis der umfangreichen Studie "Affordable sustainable Housing in the EU". Um die Wichtigkeit dieser Initiative zu unterstreichen, wurde im Zuge der Plenartagung im Dezember 2024 dazu ein eigenes EESC- Housing Forum abgehalten bzw. als Veranstaltungsschwerpunkt in den EU-Mitgliedsstaaten definiert.

Ausgangslage

Es handelt sich dabei um eine Initiativstellungnahme, welche die Thematik des Marktversagens bei der

Eine funktionierende EU-Wohnpolitik ist nur auf Grundlage einer guten Datenbasis möglich. Es wird die Einrichtung eines EU-weiten Registers für die Transparenz von Immobilien-transaktionen, welches auch die wirtschaftlichen Eigentümer der jeweiligen Immobilie angibt, notwendig.

Grundtenor

In der Stellungnahme geht es neben den grundsätzlichen Forderungen auch um die Einbindung der gesamten Bauwirtschaft von der technischen-rechtlichen Planung bis zur Umsetzung selbst, der Förderung von Innovationen sowie von langfristigen Investitionen. Ein passendes Modell gibt es bereits mit der Initiative New European Bauhaus (NEB), welches ökologisch, sozial, inklusiv und regional ausgerichtet ist und Innovation, Nachhaltigkeit und Wohnraum für alle ermöglicht - aber auch alle Partner (Entwicklung, Kommunen, Finanz- und Bauwirtschaft) vereint.



Eigener EU-Kommissar für „Energie und Wohnungswesen“

Die Ernennung von EU-Kommissars Dan Jorgensen mit dem neuen Portfolio „Energie und Wohnungswesen“, wird begrüßt und angeregt, dass er von einer Expertengruppe unterstützt werden sollte, welcher auch Vertreter des EWSA und des Europäischen Ausschusses der Regionen (AdR) angehören. Darüber hinaus fordert der EWSA, ihn als Beobachter oder Berater an der Arbeit des Ausschusses für Wohnungswesen zu beteiligen, der im Europäischen Parlament eingerichtet werden soll.

Grundrecht und Aktionsplan

Die EU-Kommission wird aufgefordert, sozial gebundene Mietwohnungen als wesentliches erfolgsversprechendes Instrument einer aktiven Wohnpolitik anzuerkennen. Mittelfristig soll die Verankerung des Grundrechts auf erschwinglichen, angemessenen Wohnraum für alle im EU-Primärrecht erfolgen. Der bisherige Ansatz, dass Wohnpolitik nur ein residuales Programm für die Haushalte mit den niedrigsten Einkommen darstellen soll, ist zu verwerfen. Das Beihilferecht im Einklang mit den Bestimmungen über Dienste von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse (DAWI) ist entsprechend anzupassen. Außerdem sollten Wohnungsindikatoren in die nationalen Reformprogramme sowie Stabilitäts- und Konvergenzprogramme aufgenommen werden.

Der EWSA fordert die EU-Kommission ferner zur Ausarbeitung eines Aktionsplans mit kurz- und mittelfristigen Maßnahmen, zur Umsetzung der Anerkennung als Grundrecht auf Wohnen und der Koordinierung und Umsetzung nationaler und europäischer Investitionspläne für den öffentlichen Wohnungsbau auf.

Mittelaufstockung für Finanzierung von Projekten und mehr Möglichkeiten für langfristige Investitionen

Nationale oder lokale Behörden sollten die Finanzierung von Projekten des sozialen Wohnungsbaus aufstocken und den Zugang zu Mitteln vereinfachen. Der EWSA begrüßt die geplante gesamteuropäische Investitionsplattform für erschwinglichen und nachhaltigen Wohnraum. Zudem sollen gemeinnützige Bauträger und Genossenschaften sowie lokale Gebietskörperschaften über diese Plattform oder direkt von der Europäischen Investitionsbank langfristige Darlehen mit 0 % Zinsen beziehen können.

Der EWSA spricht sich zudem für mehr Möglichkeiten für langfristige Investitionen in die soziale Infrastruktur aus und ist der Auffassung, dass öffentliche Investitionen in leistbaren Wohnbau nicht unter die in den Haushaltsregeln des Stabilitäts- und Wachstumspakts (SWP) festgelegten Schuldenregelungen fallen dürfen.

Eindämmung von außer Kontrolle geratenen Mietentwicklungen

Der EWSA fordert die Kommission auf, die Mitgliedstaaten gegebenenfalls durch an sie gerichtete Empfehlungen bei der Bereitstellung eines Instrumentariums zur Eindämmung der außer Kontrolle geratenen Mietentwicklungen zu unterstützen, einschließlich beispielsweise ge-

EESC recommendations for sustainable, affordable and decent housing



Acting now to get Europe out of the housing crisis

Europeans as a whole –not just the most vulnerable groups, are increasingly concerned about the growing lack of affordable housing. The European Economic and Social Committee (EESC) has long raised the issue of affordable, accessible, sustainable and decent housing, and in particular the need to invest in social and affordable housing for EU citizens. The EESC believes that the European institutions must act to get Europe out of the current housing crisis, in cooperation with the Member States and in compliance with the principles of subsidiarity.

Housing Commissioner

The EESC welcomes the appointment of a Commissioner for Energy and Housing to present the first-ever European Affordable Housing Plan, which the Committee has been advocating for many years, and to establish a pan-European investment platform for affordable and sustainable housing.

European Housing Summit

The EESC strongly underlines the call made in the Liège Declaration on 5 March 2024 for the European Commission, to organise an annual European summit on social and affordable housing in cooperation with the European Parliament, the EESC and the Committee of the Regions (CoR). This summit would gather all stakeholders involved in the implementation of Member States' housing actions, on the basis of a multi-level approach and best practice exchange.

Fundamental right to housing

The EU must ensure that a genuine universal right to housing is guaranteed. To this end, the principles and conditions for the provision, construction and financing of affordable and decent housing must be laid down in accordance with Article 14 of the TFEU relating to services of general interest, using sector-specific regulations as per the ordinary legislative procedure.

Social housing

It is essential to increase the supply of social housing for solving the structural housing problems in the EU. The EESC calls on the European Commission to recognise social housing as an essential tool of active housing policies. National initiatives should be supported and their best practices should be shared with Member States with particularly inadequate housing policies.

Ending homelessness

An EU homelessness strategy should be developed, fully integrating the European Platform on Combating Homelessness, with an operational budget and work programme for 2024-2029, and a Council Recommendation on ending homelessness.

Sufficient and long-term funding

The financing of affordable and sustainable housing is crucial, and investment thereof should increase. This would have the dual benefit of protecting low-income and vulnerable households, mitigating the risk of homelessness and social exclusion, directly increasing housing supply and easing upward pressure on property prices.

The EESC calls for greater scope for long-term public and private investment and for public policies to optimise EU resources supporting decent housing for all. Comprehensive financing frameworks should be developed, removing upfront costs and linking them to energy performance through a combination of financial instruments, subsidies and technical assistance.

Prioritizing Conversions and Renovations

The EESC supports the European Bauhaus initiative, which aims to combine sustainability, building culture, and inclusion to promote affordability, quality of life and a sense of belonging. Housing support must promote climate-neutral and resource-efficient construction methods, collective housing and alternative mobility approaches that improve people's quality of life.

Climate Goals

The EESC supports the EU's renovation wave, with an emphasis on socially fair and publicly acceptable thermal and energy renovations or the switch to sustainable heating systems. The increase in the share of wood in construction to reduce carbon emissions should be promoted through active and sustainable forest management in the EU. The EESC calls for a combination of mandatory and supportive measures to ensure fair climate actions, including support tools for all financial situations. Offering financial incentives to landlords, guaranteeing legal protections for tenants and establishing coherent legal frameworks are essential steps in reducing energy poverty, combating climate change and improving people's health and well-being.

Civil society organisations at the forefront

The role of civil society organisations, and prominently among them social partners, consumer organisations, energy communities, local authorities and actors on the ground, is key to promote an affordable housing policy that involves all stakeholders, relevant population groups and policy-makers at local, national and EU level.

www.eesc.europa.eu

European Economic and Social Committee - Rue Belliard/Belliardstraat 99 - 1049 Bruxelles/Brussel - BELGIQUE/BELGIË
© European Union, 2024 - Reproduction is authorised provided the source is acknowledged. For any use or reproduction of the photos/illustrations, permission must be sought directly from the copyright holder(s). © Shutterstock.com / API Studio

EESC 2024-18-EN
Print: QE-01-24-025-EN-C - ISBN 978-92-839-6684-2 - doi:10.2864/6962311
PDF: QE-01-24-025-EN-N - ISBN 978-92-839-6683-5 - doi:10.2864/6963354





setzlicher Mietobergrenzen, einer Leerstandsabgabe für Wohnimmobilien, steuerlicher Anreize für die Renovierung leer stehender Wohnungen im Hinblick auf ihre Vermietung, mehr Sozialwohnungen, Einschränkungen bei Genehmigungen für Kurzzeitvermietung.

Wohnbauförderung NEU – vor allem für junge Menschen

Wohnbauförderung muss Umbau und Sanierung gegenüber Neubau priorisieren und klimaneutrale und ressourcenschonende Konstruktions- und Bauweisen, kollektive Wohnformen und alternative Mobilitätskonzepte fördern, die zur Lebensqualität der Menschen beitragen. Der EWSA fordert einen Aktionsplan, der sich speziell auf den verbesserten Zugang

zu leistbarem Wohnraum für junge Menschen konzentriert.

Anspruch auf Nachhaltigkeit mit dem Neuen Europäischen Bauhaus (NEB)

Die Initiative „Neues Europäisches Bauhaus“ der Europäischen Kommission verbindet Nachhaltigkeit mit Baukultur und Inklusion und fördert auf Basis dieser Prinzipien die Leistbarkeit, die Lebensqualität und das Zugehörigkeitsgefühl der Bewohnerinnen und Bewohner, wobei der Aufwärtskonvergenz hierbei besonderes Augenmerk geschenkt wird.

Eine sozial verträgliche und gesellschaftlich akzeptierte thermische und energetische Sanierung bzw. der Heizungstausch zu nachhaltigen

Energiesystemen ist unabdingbar für das Erreichen der Klimaziele. Es werden daher sowohl verbindliche als auch unterstützende Maßnahmen, damit alle, unabhängig von ihrer finanziellen Situation, derartige Renovierungen sowie notwendige Verbesserungen der Wasser- und Sanitärversorgung durchführen können, benötigt. Gleichzeitig müssen die Eigentümer, insbesondere die Vermieter, in die Pflicht genommen werden. Mieter müssen vor übermäßigen Mieterhöhungen aufgrund von Kostenweitergaben geschützt werden. Transparente, klar formulierte Verträge, die Möglichkeit, missbräuchliche Klauseln anzufechten sowie die kostenlose Beilegung von Mietstreitigkeiten sind für den Mieterschutz von wesentlicher Bedeutung.



Affordable sustainable housing in the EU

STUDY



This study explores policy solutions for affordable and sustainable housing in the European Union (EU), emphasising a number of factors which are crucial throughout the building process: habitability, community, economic accessibility, resource efficiency, circularity and climate change resilience.

It investigates two emerging trends: digitalisation and the integration of social economy entities into housing provision, which not only address immediate housing challenges but also align with broader societal shifts such as ageing populations.

The research offers medium and long-term policy recommendations aimed at fostering inclusive, affordable and sustainable housing across Europe.

Unterstützung und Mitunterzeichnung des Open Letters an die EU-Kommission:



An:
I. E. Ursula von der Leyen, Präsidentin der Europäischen Kommission
I. E. Roberta Metsola, Präsidentin des Europäischen Parlaments
S. E. Willem van de Voorde, Ständiger Vertreter Belgiens bei der Europäischen Union
Brüssel, den 24. Januar 2024

GEMEINSAMER OFFENER BRIEF DER GRUPPE ORGANISATIONEN DER ZIVILGESELLSCHAFT DES EWSA UND DES NETZES EUROPÄISCHER ORGANISATIONEN DER ZIVILGESELLSCHAFT „CIVIL SOCIETY EUROPE“

Die EU-Organe müssen die Zivilgesellschaft im Rahmen eines strukturierten zivilen Dialogs anerkennen, einbeziehen und unterstützen

Sehr geehrte Frau Präsidentin von der Leyen,
sehr geehrte Frau Präsidentin Metsola,
sehr geehrter Herr Botschafter van de Voorde,

die Unterzeichner dieses Briefs fordern die EU-Organe auf, konkret tätig zu werden und die Vertragsbestimmungen über einen offenen, transparenten und regelmäßigen Dialog mit der Zivilgesellschaft in allen Politikbereichen umzusetzen.

Die Unterzeichner fordern die EU-Organe auf,

1. eine interinstitutionelle Vereinbarung über den Dialog mit der Zivilgesellschaft auf den Weg zu bringen,
2. in jedem Organ Führungskräfte zu bestimmen, die mit den Beziehungen zur Zivilgesellschaft betraut werden, und
3. die Zusammenarbeit zwischen zivilgesellschaftlichen und sozialen Akteuren zu stärken und zu fördern.

Als Teil der in den Verträgen verankerten demokratischen Grundsätze der EU werden die EU-Organe in Artikel 11 des

Vertrags über die Europäische Union aufgefordert, einen offenen, transparenten und regelmäßigen Dialog mit den repräsentativen Verbänden und der Zivilgesellschaft zu pflegen. Trotz dieser gesetzlichen Bestimmungen findet der Dialog der EU-Organe mit der Zivilgesellschaft jedoch nach wie vor nicht flächendeckend und nur sporadisch, ohne etablierte Strukturen statt. In Bezug auf Quantität und Qualität gibt es zwischen den einzelnen Politikbereichen, EU-Organe und Mitgliedstaaten große Unterschiede.

Der Wert des Dialogs mit der Zivilgesellschaft wurde den politischen Entscheidungsträgern erneut vor Augen geführt, als er von der Plenarversammlung der Konferenz zur Zukunft Europas anerkannt wurde, der Vertreter der Öffentlichkeit, der EU-Organe und beratenden Einrichtungen, gewählte Vertreter der nationalen, regionalen und kommunalen Ebene und der

organisierten Zivilgesellschaft angehörten. Der im Mai 2022 veröffentlichte Bericht über das endgültige Ergebnis der Konferenz enthält eine nachdrückliche Forderung: „Reform der Arbeitsweise der Europäischen Union durch bessere Einbeziehung der Sozialpartner und der organisierten Zivilgesellschaft“, „Stärkung der bestehenden Strukturen, um die Bedürfnisse und Erwartungen der EU-Bürger angesichts ihrer Bedeutung für das demokratische Leben in Europa im Entscheidungsprozess besser widerzuspiegeln“ (39. Vorschlag im Kapitel zur Demokratie in Europa). Auch der 36. Vorschlag, die Bürgerbeteiligung und die Einbeziehung der Jugend zu erhöhen, unter anderem durch die „Stärkung der Zusammenarbeit zwischen den EU-Gesetzgebern und den Organisationen der Zivilgesellschaft, um von den Organisationen der Zivilgesellschaft als Bindeglied zwischen Entscheidungsträgern und Bürgern zu profitieren“, ist in diesem Zusammenhang von Bedeutung.

Die Unterzeichner dieses Briefs rufen hiermit eindringlich dazu auf, diesen Empfehlungen ehrgeizige Taten folgen zu lassen. Ihrer Überzeugung nach ist ein stärker strukturierter Ansatz auf EU-Ebene erforderlich, um das Potenzial der Einbeziehung von Organisationen der Zivilgesellschaft in die Politikgestaltung voll auszuschöpfen.¹

Daher fordern sie die EU-Organe gemeinsam auf,

1. eine interinstitutionelle Vereinbarung über den Dialog mit der Zivilgesellschaft², aufzusetzen, in der Ablauf, Häufigkeit, Transparenz und Inklusivität des Dialogs mit der Zivilgesellschaft bei der Politikgestaltung der EU und der Mitgliedstaaten als Teil der vollständigen Umsetzung von Artikel 11 Absätze 1 und 2³ des Vertrags über die Europäische Union⁴ festgelegt sind;
2. in diesem Rahmen nach dem Vorbild der vorgeschlagenen „Koordinatoren für den sozialen Dialog“ in jeder Generaldirektion der Europäischen Kommission „Koordinatoren für die Zivilgesellschaft“ einzusetzen. Darüber hinaus sollten die EU-Organe Führungskräfte bestimmen, die für die Beziehungen zur Zivilgesellschaft zuständig sind. Ein Vizepräsident der Europäischen Kommission sollte mit der Aufgabe des Dialogs mit der Zivilgesellschaft betraut werden. Die Rolle des für die Kontakte zur Zivilgesellschaft zuständigen Vizepräsidenten des Europäischen Parlaments sollte gestärkt werden. Zudem sollten auch das Generalsekretariat des Rates und auf nationaler

Ebene die Büros des Europäischen Parlaments und der Kommission einen regelmäßigen Dialog mit der Zivilgesellschaft aufnehmen. Die Einführung direkter Kanäle für die Beteiligung von Organisationen der Zivilgesellschaft an der EU-Politikgestaltung kann zu gezielteren und wirksameren politischen Maßnahmen in allen Bereichen und bei allen wirtschaftlichen und sozialen Themen führen.

3. Die Unterzeichner wahren uneingeschränkt die Vorrechte der Sozialpartner im Rahmen des sozialen Dialogs, dreigliedriger Verhandlungen und von Kollektivverhandlungen. Gleichzeitig verfügen die Akteure der Zivilgesellschaft über umfangreiches Wissen, Fachwissen und Netzwerke in Gemeinschaften und Gesellschaften, weshalb nach Ansicht der Unterzeichner die Akteure der Zivilgesellschaft gegebenenfalls gehört werden sollten. Denn schließlich können wirkungs- und verantwortungsvolle Organisationen der Zivilgesellschaft mit Regierungen, Arbeitgeber- und Arbeitnehmerorganisationen zusammenarbeiten, um die Rechte bei der Arbeit zu fördern, die Schaffung von Arbeitsplätzen anzuregen, den ökologischen und den digitalen Wandel zu gestalten und den Sozialschutz zu stärken.

Den EU-Organe stehen alle erforderlichen Instrumente zur Verfügung, so dass sie sich im Vorfeld der Europawahl 2024 diesen Vorschlägen verpflichten und erhebliche Fortschritte bei ihrer Umsetzung erzielen können. Ein erster Schritt in diese Richtung wäre die Vorlage einer Mitteilung der Europäischen Kommission zur Stärkung des Dialogs mit der Zivilgesellschaft auf EU-Ebene und eines Vorschlags für eine Empfehlung zur Förderung des Dialogs mit der Zivilgesellschaft in den Mitgliedstaaten, die sich an der Initiative zur Stärkung des sozialen Dialogs⁵ orientieren könnten. Zudem wäre dies eine Folgemaßnahme zu dem jährlichen Bericht über die Anwendung der Charta der Grundrechte⁶. Dies wäre auch im Sinne der Forderung nach einer Strategie für die Zivilgesellschaft⁷.

Die Unterzeichner dieses Briefs sind bereit, partnerschaftlich mit den Organen zusammenzuarbeiten, um die wichtigsten Elemente und Voraussetzungen für die praktische Umsetzung dieser Vorschläge festzulegen.

Hochachtungsvoll

Europäische Netze

Nationale Organisationen

Mitglieder der EWSA-Gruppe Organisationen der Zivilgesellschaft

1 Die Unterzeichnung dieses Briefs war zwischen September und November 2023 möglich.
2 Wie vom EWSA (SOC/672) und von Organisationen der Zivilgesellschaft (siehe Civil Society 2024 EU Elections Manifesto – For better civic space and civil dialogue) gefordert.
3 Vertrag über die Europäische Union, Artikel 11.
4 Der EWSA hat die Umsetzung von Artikel 11 EUV wiederholt gefordert. Siehe die EWSA-Entscheidung [zur Zukunft Europas](#), die auf der EWSA-Planung im März 2023 verabschiedet wurde, die [Schlussfolgerungen und Empfehlungen](#) der Konferenz der Gruppe Organisationen der Zivilgesellschaft, Organisationen der Zivilgesellschaft verteidigen und stärken die europäische Demokratie vom 30. März 2023 sowie die EWSA-Stellungnahmen [SOC/668](#), [SOC/682](#) und [SOC/672](#).

5 „Kommission stellt konkrete Maßnahmen für eine stärkere Einbeziehung der Sozialpartner auf Ebene der Mitgliedstaaten und der EU vor“, https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/de/ip_23_293.
6 Europäische Kommission: Jährlicher Bericht über die Anwendung der Charta der Grundrechte der Europäischen Union – Ein vitaler zivilgesellschaftlicher Raum für die Wahrung der Grundrechte in der EU. EWSA [SOC/672](#) und Bericht über das endgültige Ergebnis der Konferenz zur Zukunft Europas (36. Vorschlag (R)).

This day is an occasion to highlight the value and the economic and social role of millions of professionals working every day to ensure justice, public health, financial transparency and environmental protection.

It is a fitting tribute to the millions of professionals who do their work in sometimes precarious circumstances, who put their duty before their own well-being to uphold the ethical values that characterise the essence of the profession, who work every day to save lives, help citizens, support businesses, and create a better society.

BUKO Bundeskonferenz der Freien Berufe Österreichs



PRIORITIES OF THE CIVIL SOCIETY ORGANISATIONS' GROUP (GROUP III)



2024 WORK PROGRAMME OF THE CIVIL SOCIETY ORGANISATIONS' GROUP

(Subject to review according to developments during the year)



Plenary Sessions 2024:

- ⇒ 17-18/01/2024
- ⇒ 14-15/02/2024
- ⇒ 20-21/03/2024
- ⇒ 24-25/04/2024
- ⇒ 30-31/05/2024
- ⇒ 10-11/07/2024
- ⇒ 18-19/09/2024
- ⇒ 23-24/10/2024
- ⇒ 04-05/12/2024

Day of Liberal Professions

- ⇒ 07/05/2025

As a year of change (Elections), for both the European legislature and executive, 2024 will also be a year where citizens and more precisely, the electorate, will yield considerable influence over political outcomes, merging national and European preoccupations when determining their choices.

The strong unity displayed by the EU and its Member States in the ongoing Russian war of aggression against Ukraine, has been significantly undermined by the absence of political leadership and agreement on how the EU should contribute to solving the conflict between Israel and

Hamas. This lack of unity risks continuing in 2024, due in part to the multitude of minority and coalition governments at the national level. Hence, it is crucial that in 2024, political leaders strive for greater coherence on the EU's political goals, vision and policies.

Moreover, according to the European Parliament's Eurobarometer survey 'Democracy in Action: one year before the European elections', respondents from the 27 Member States identified the following four topics, that they consider should be addressed in priority by the incoming European Parliament:

In light of the above, in 2024 the Civil Society Organisations' Group will maintain as its **overriding priorities**: the **fight against poverty**, which constitutes the first objective of the **Sustainable development goals (SDGs)**, as well as **the role of CSOs in combating poverty**.

In addition and in order to contribute to these priorities and to respond to citizen's preoccupations², in 2024 Group III will focus its activities on the following **topics**:

- **Promoting inter-generational solidarity within the EU;**
- **Preparing European health systems for the future;**
- **Striving to protect the most vulnerable in European societies;**
- **Strengthening civil society, civic space and democracy in the EU;**
- **Preparing for the elections to the European Parliament: engaging with CSOs on the benefits of the EU.**





Civil Society Organisations' Bulletin

REFLECTIONS

Climate challenges, Baukultur and safety: we need strong solutions at European level



Daniel FÜGENSCHUH
President, Austrian Chamber of Architects and Chartered Engineering Consultants (BKZT)
Member of the Executive Board, Architects' Council of Europe (ACE)¹

The work of the Austrian Federal Chamber of Architects and Engineering Consultants (BKZT) aims to ensure the best possible quality of built environments for the benefit of society. Modern European societies transcend national borders in various ways, and thus we will not succeed without strong cooperation at European level. Only European solutions can address the challenges that we face today.

High-quality built environments must become sustainable. The building industry is currently one of the most resource-intensive sectors in Europe. It is also one of the most waste-producing and CO₂-emitting industries. It therefore constitutes a major lever for the green transition. Activating this potential will be a major task for the EU in the upcoming years. What European Commission President Ursula von der Leyen has started with the Green Deal² and deepened with the New European Bauhaus (NEB)³ initiative must be continued after the 2024 elections. The NEB is a strong driving force for implementing the circular econoclusive and beautiful future,

and for promoting Baukultur.

The quality of architectural and engineering services is also imperative for the safety and reliability of our cities, infrastructures and buildings, and for many other aspects of our everyday lives. It is the base for the intelligent use of resources and for ensuring that technology advances in a creative and ethical manner. A lack of quality in architectural and engineering services leads to unsatisfied consumers and, in the long term, a higher cost. Quality assurance in public procurement, such as architectural design competitions, is essential for ensuring that the best and most cost-effective solutions are chosen. The BKZT fosters cross-border competitions in several ways. It is the lead partner in the EU-funded Creative Europe project ARCH-E⁴, together with 15 other European cooperation partners.

In the face of the destruction of large parts of the built environment in Ukraine following Russia's invasion, we are cooperating with Ukrainian and other European partners in the U-RE-HERIT project⁵ to coordinate a reconstruction that is led by the idea of sustainability and participation through architectural design competitions.



© petralinok, Shutterstock

Four months from now, Europeans will elect a new Parliament. There is a lot at stake – and not only for architects and engineers. The transformation of our society and our economy and the current geopolitical conflicts concern us all.

The outcome of the elections will be crucial for getting the green transition off the ground. The Austrian Federal Chamber of Architects and Engineering Consultants will keep its members informed on the election process and the candidates' policies regarding issues pertinent to our profession. As a civil society organisation, we think it is our duty to position ourselves as strong pro-Europeans in the face of today's crises and future challenges.

Day of the Liberal Professions 2024: a strong case for an EU Blue Deal

On 7 May 2024, the EESC's Liberal Professions Category¹ held its 8th Day of the Liberal Professions². This year's theme was Professional support for the EU Blue Deal. The aim of the conference was to seek solutions to the growing challenges related to water.

Water is a vital but increasingly scarce resource. As the global population grows, so does the demand for water. Almost two thirds of European citizens consider water quality and/or quantity in their country to be a serious problem. Climate change is set to further affect the availability, quality and quantity of water. Without action, water scarcity and poverty could concern ever larger parts of civil societies around the world, with far-reaching implications for food security, the environment, and human health, as well as economic, social, and political stability. The conference could therefore not have been more timely.

The event was opened by Klaus Thürriedl, President of the European Council of Engineers Chambers, who spoke about the contributions

of the liberal professions to a water-smart society. Pietro Francesco De Lotto, President of the EESC's Consultative Commission on Industrial Change (CCMI)³, focused on emerging blue engineering technologies that could help mitigate the risks of water scarcity. These keynote speeches were followed by three panel discussions, focusing on the added value that liberal professions bring to the table. The liberal professions are continuously striving to make their contribution to the management of water threats across Europe, and can help in creating a water-fit framework for Europe.

The Day of the Liberal Professions 2024 brought together no fewer than 14 eminent speakers from eight Member States and different professions. Together, they made a strong case to put an EU Blue Deal⁴ in place and to mitigate the water-related

challenges that Europe and the world will face in the years and decades to come.

Rudolf Kolbe, spokesperson of the EESC's Liberal Professions Category, underlined in his closing remarks what the panel discussions had made clear: the various professions can play a pivotal role in the implementation of an EU Blue Deal by offering innovative solutions across sectors and working together.

Read as well the report from Unión Profesional, one of the organisations that participated in the event: Victoria Ortega, president of the Professional Union, participates in the eighth edition of the Liberal Professions Day, organized by the EESC.



1. EESC, Liberal Professions Category, <https://eescpa.eu/2024/2024/>
2. EESC, conference on 7 May 2024, <https://eescpa.eu/2024/>
3. EESC, Consultative Commission on Industrial Change, <https://eescpa.eu/2024/>
4. EU Blue Deal, <https://eescpa.eu/2024/>

Let's talk "civil"!



Rudolf Kolbe © EESC

Rudolf KOLBE (AT)
Vice-President, Civil Society Organisations' Group
President, Austrian Federal Conference of the Liberal Professions
President, Austrian Federal Chamber of Architects and Chartered Engineers

The EU elections¹ have concluded, and amidst the outcry over the shift to the right, many moderate politicians are announcing that they have understood the voters' message. They claim they will do better in the future, especially by addressing the concerns and fears of the citizens.

Well, I hear the message, but I lack faith in it.

Yet, it is precisely this political outreach to the citizens that is essential to give them the feeling of being taken seriously.

Too often, one hears statements like "Those up there don't take our concerns seriously," "Only the big lobbies have influence," "Europe is regulating us to death."

The representation of citizens' interests is institutionalised in the workplace and the business world through social dialogue, but beyond that, civil society barely has a voice. There is a lack of involvement of environmentalists, youth organisations, consumer advocates, farmers, independent professions, and many more.

The whole of civil society should be taken as seriously in a political sense through a civil dialogue as workers' and employers' organisations are through social dialogue.

MEMBERS IN THE SPOTLIGHT

Civil dialogue as a key to democratic resilience



Rudolf Kolbe © EESC

Rudolf KOLBE (AT)
Vice-President, Civil Society Organisations' Group
President, Austrian Federal Conference of the Liberal Professions

On 12 November 2024, Rudolf Kolbe took part in a high-level workshop on "Civil Dialogue for Greater Democratic Resilience"¹. This event was held at the dbb forum in Berlin-Mitte and organised by the Europa-Union Deutschland (EUD), the Federal Network for Civic Engagement (BBE) and the dbb (German Civil Service Association) as part of the 34th European Evening.

In his opening remarks, Rudolf Kolbe emphasised the crucial role of active civil dialogue in fostering a resilient democracy and referred to Article 11 of the Treaty on European Union². This article stipulates that EU institutions should maintain open and regular dialogue with citizens and representative associations in order to enhance participation and transparency in decision-making processes. Mr Kolbe

referred to the European Economic and Social Committee (EESC) as the 'House of Civil Society' and mentioned the EESC opinion on Strengthening civil dialogue and participatory democracy in the EU: a path forward³ and the #EUCivilDialogueNow open letter⁴ that was initiated by the EESC's Civil Society Organisations' Group and Civil Society Europe. He stressed the need for clearly defined frameworks in order to ensure effective collaboration between the state and civil society, safeguarding the independence and operational capacity of each party.

'A stronger civil dialogue restores citizens' trust and is the right response to the wave of populism', said Mr Kolbe.

The workshop addressed various key topics, including challenges in shaping participation processes and the role of alternative funding models. It focused on the

importance of education and raising awareness with a view to bolstering democratic resilience. The discussions also explored how to better engage citizens in structurally weak regions in dialogue. There was a consensus that enhancing civil society involvement is crucial for rebuilding trust in democratic processes. The event brought together representatives from a broad spectrum of institutions and organisations, including the European Commission, the German Bundestag, the German Adult Education Association and several civil society actors. The lively debate demonstrated just how valuable such collaboration is for strengthening democracy.



Workshop Civil Dialogue for Greater Democratic Resilience (Rudolf Kolbe on the right) © BBE

1. BBE, Workshop "Civil Dialogue for Greater Democratic Resilience", <https://www.b-b-e.de/bbe-newsletter/newsletter-nr-22-vom-7-11-2024/#aktuelles5>
2. Treaty of the European Union TEU, Art. 11, <https://europea.eu/1tq8rmv>
3. EESC opinion SOC/782, <https://europea.eu/17P7qXw>
4. EESC, Open letter: European Institutions must recognise, involve and support Civil society as part of a structured Civil Dialogue, <https://europea.eu/1yG8b6t>

Day of Liberal Professions 2024: Professional Support of the EU Blue Deal

Die Freien Berufe haben Expertise: Das Ineinandergreifen der Berufsstände ist unverzichtbar für die ganzheitliche Umsetzung des Projektes Blue Deal.



Keynote Rudolf Kolbe:

„Die Freien Berufe haben nicht nur im ziviltechnischen Bereich umfangreiches Know-how, sondern auch in den Bereichen der Biotechnologie, der medizinischen Versorgung sowie der rechtlichen und finanziellen Rahmenbedingungen. Mit dieser Expertise sind die Freien Berufe ein unverzichtbarer Bestandteil zur ganzheitlichen Umsetzung des Blue Deals.“

Baurat h.c. DI Rudolf Kolbe eröffnete in seiner Funktion als Vizepräsident der Organisationen der Zivilgesellschaft (Gruppe III im EWSA) sowie Präsident der Professions Category den Europäischen Tag der Freien Berufe (Day of Liberal Profession, LIBDAY) am 7. Mai 2024 und verwies in seiner Einstiegskeynote zum Themenschwerpunkt Blue Deal auf die verschiedensten Bereiche, in denen die Freien Berufe direkt in die Umsetzung der Blue Deal-Ziele involviert sind:

Grundtenor LIBDAY 2024

Bereits bei den Vorgesprächen kam man überein, das Ineinandergreifen der einzelnen freien Berufsstände aufzuzeigen. Es sind nicht nur die planenden und bauenden Berufe gefragt, sondern auch gesundheitliche, rechtliche und beratende Kompetenzen sind unerlässlich zur ganzheitlichen Umsetzung des Blue Deals, dessen Hauptziel eine künftig fairere und resilientere Wasserbewirtschaftung ist. Unsere Expertise ist daher das Um und Auf für eine durchgängige Umsetzung!

Keynote-Speaker **Baurat DI Klaus Thürriedl** (Präsident des ECEC, Vize-

präsident der Bundeskammer der Ziviltechniker:innen) stellte das Konzept einer Water-smart society vor, um dahingehend zu sensibilisieren, wie wichtig, aber auch gefährlich Wasser selbst sein kann und welche Schutzmechanismen es braucht. Dabei fungieren die Freien Berufe als Gamechanger für die wichtigsten Dinge im Leben, sind verlässliche und kompetente Partner nach Maßgabe von Berufung und Freiheit von Dritten und arbeiten schon jetzt entscheidungsfreudig für einen erfolgreichen Blue Deal.

Für **Jan Semenza** (ECDC) standen die Themen Wasserverschmutzung und schlechte Qualität im engen Zusammenhang mit dem Klimawandel. Die Rekord-Hitzewellen wirken sich auf den Wasserkreislauf und somit auf die Gesundheit aus. In Überschwemmungsgebieten sind die Krankheitserreger Ratten, Mücken oder Moskitos Auslöser für Seuchen. Es braucht daher die Einbindung der öffentlichen Gesundheit zur Überwachung, Information und Beratung bereits im Vorfeld bzw. später zur Erforschung, sowie vor allem das Fachwissen der Freien Berufe – allen voran den Ziviltechniker:innen und Ärzt:innen.



Aniko Szalai (International Law at the University of Szeged) sprach über den Blue Deal und die rechtlichen Maßnahmen und Sorgfaltspflichten, den Umweltschutz, das Verursacherprinzip, das Vorsorgeprinzip sowie die rechtlichen Veränderungen für Unternehmen – vor allem grundsätzlich über die Menschenrechte, wo explizit niedergeschrieben wurde, dass Wasser und Zugang zu Wasser wesentliche Rechte sind.

Dafür wurden in den Jahren 2000 – 2015 wasserbezogene Ziele (MDGs) und ab 2015 Nachhaltigkeitsziele (SDGs) bis 2030 definiert wie zB Ziel 6 für sauberes Wasser/Sanitäreinrichtungen, das Ziel 11 für das nachhaltige Wirtschaften von Kommunen und das Ziel 12 fokussiert sich auf nachhaltigem Konsum und Produktion.

Christian Berretta (UNESCO Ostafrika) stellte konkret zwei Projekte in Afrika vor, um die Problemfelder Ernährungssicherheit (Überfischung Lake Turkana) und Wasser zur Energiegewinnung (Wasserstoffproduktion) aufzuzeigen. In beiden Fällen wären ausreichend Grundwasser und Grundlagen vorhanden, aber es würde an Daten, Wissen (Bildung) und Infrastruktur fehlen.

Beim Vortrag von **Prof. Josef Baumüller** (TU Wien) ging es um die Verflechtung von Politik (Vorgaben), Banken (Finanzierung) und den unternehmerischen sowie privaten Sektor (Umsetzung). Studien zeigen, dass sich nur einer von fünf Unternehmen der Wasserrisiken bewusst ist, nur vier Prozent bereits effektive Maßnahmen gesetzt haben und nur vierzehn Prozent haben Interesse an Anreizsystemen (immerhin mit 3,5 Milliarden Euro für

Projekte). Berichterstattungen im Rahmen CSRD, TAX, CS3D werden bei Finanzierungsmöglichkeiten, von hoher Relevanz werden. Hier sollte man die positiven Aspekte (bessere Auswirkungen auf die Wasserbilanz – Zugang, Verbrauch, Abfluss, etc.) als Chance sehen und zeitgerecht dafür sorgen, dass es zu keinen Bestrafungen für beispielsweise Wasserverschmutzung, zu hoher Verbrauch, etc. kommt.

Sue Arundale (Director General of the European Federation of Engineering Consultancy Associations) zeigte anhand von Beispielen auf, wie man gemeinsame Lebensräume für Menschen und Natur schaffen könnte. Grüne Infrastruktur, neue Wege der Wasseraufbereitung oder Verwendung von recyceltem Baumaterial wären nur einige der Möglichkeiten der Zukunft. Dabei müssten insgesamt die Freie Berufen nicht nur auf Ziviltechniker:innen-Ebene viel mehr zusammenarbeiten, sondern auch mit den Expertisen der anderen Berufsstände – rechtlich, gesundheitlich, buchhalterisch. KI sei wichtig, dürfe aber nicht zum alleinigen künftigen Partner werden.

Das Projekt „Blue Surveying“ aus dem Jahr 2022 wurde von **Enrico Rispoli** (Vizepräsident der italienischen Ziviltechniker:innen) vorgestellt. Dabei handelt es sich um ein Konzept, um Wasser in Zukunft zu schützen, nachhaltigeres Leben zu ermöglichen bzw. den Auswirkungen des Klimawandels entgegenzuwirken. Somit wurde Bewusstsein für eine Vielzahl von wichtigen Aussagen und Anforderungen rund um die Arbeit des eigenen Berufsstandes, die interdisziplinäre Zusammenarbeit und natürlich über das Leben auf der Erde

„Mit Exzellenz und den notwendigen Kompetenzen als Experten in der Planung, bei der Gesundheit, beim Recht und der Beratung sowie den finanziellen Angelegenheiten – alleine und interdisziplinär noch viel mehr – werden wir uns verstärkt Gehör verschaffen und auf die Politik einwirken!“

und das Wasser geschaffen. Dabei sollten künftig keine belasteten Bauwerke entstehen bzw. es ist auf den Bodenverbrauch zu achten. Es müsse weiters mehr Wert auf Grund- und Ausbildung gelegt werden – und das neben den Umweltzielen selbst – auf globaler Ebene.

Der italienische Rechtsanwalt **Luca de Pauli** sprach sich dafür aus, dass der Blue Deal mehr Akzeptanz finden und instrumentalisiert werden müsste. Entscheidungen sollten partizipativer sein und Behörden müssten auch mehr Interesse dafür aufbringen, dass Wasser für alle da ist und es auch von allen gebraucht werde.

Horst Lenz (Präsident der Ziviltechniker:innen-Kammer von Rheinland-Pfalz) plädierte nicht nur auf lückenlose Datenerhebungen rund um das Wasser, Aktions- und Bewirtschaftungspläne, sondern auch für die Einbeziehung von NGOs und der Zivilgesellschaft.

Diese Interdisziplinäre Zusammenarbeit sprach auch **Emese Szabo** aus Ungarn an, die ein Programm zur Sicherung der Ernährungssicherheit seit den 60iger Jahren vorstellte.

Seitens der spanischen Freien Berufe sprachen **Victoria Ortega und Elena Cordoba Azcarate** vom gesellschaftlichen Gut Wasser und der Kompetenz und Exzellenz der Freien Berufe beim Blue Deal – multidisziplinäres Wissen und Spezialisierung, gutes Ausbildungssystem sowie die grundsätzlichen Werte und Ethik.

Dabei wurde die Frage aufgegriffen, ob sich die neuen beruflichen Kompetenzen der Freien Berufe am Arbeitsmarkt oder an uns selbst orientieren sollten.

Ein weiterer Schwerpunkt waren die Investitionen in (Grund)Bildung und Ausbildung sowie die künftigen Änderungen unserer Grundkompetenzen und den Bedarf an mehr analytischem Denken, verstärkte Anwendung von KI, höheres Ausmaß an Rechtsvorschriften und Berichterstattungen, Förderung von kreativen (Um)Denken und Innovationen sowie insgesamt mehr SDG-Ausbildungen.

Dazu gehören neue Wege der Kommunikation, Kooperation, Arbeiten in multidisziplinären Teams mit Ökologen, Soziologen und Psychologen – also mit Querschnittskompetenzen.

Conclusio zum LIBDAY 2024

Pflicht, auf die Politik einzuwirken:

Wir leben in verschiedenen politischen Welten und müssen daher mit allen politischen Vertretern zusammenarbeiten, stärkere Lösungen einfordern oder sogar selbst präsentieren. Dazu bedarf es mehr Gehör für uns, aber auch insgesamt für die ganze Zivilgesellschaft. Bei echtem Dialog werden Problemfelder auch verstanden und auch Maßnahmen dagegen eingeleitet.

Wir dürfen daher nichts unversucht lassen, um Einfluss auszuüben – auch wenn es nicht immer einfach ist.

Konkrete Ideen und Maßnahmen vorbringen:

Beim Klimawandel oder anderen multiplen Krisen nimmt man Wissenschaftler ernst. Auch wir haben etwas zu sagen, daher müssen wir uns proaktiv melden und konkrete Lösungen vorbringen. Gerade beim Blue Deal kann interdisziplinäre Zusammenarbeit viel bewirken. Wir sind die Experten in der Planung, bei der Gesundheit, beim Recht und der Beratung sowie den finanziellen Angelegenheiten.

Wenn es die Politik nicht tut, dann liegt es an uns, die Zivilbevölkerung zu sensibilisieren und zu organisieren.

Selbst die neuen freiberuflichen Kompetenzen vorgeben:

Nachdem auch unsere Kompetenzen einem Wandel unterliegen, müssen wir an uns selbst arbeiten und uns nicht nur an den Markt anpassen, sondern auch analytischer und kreativer denken.

Wir müssen zukunftsfit werden und bleiben. Das erreichen wir durch den Einsatz von „trainierter KI“, besseren Aus- und Weiterbildungen, verstärkter Kommunikation sowie Vernetzung mit inter(multi)disziplinären Zusammenarbeit.

Schwerpunkt (Aus)Bildung:

Der Zugang zu Bildung ist ein Schlüsselfaktor und es bedarf bereits Unterstützung und Förderung in den Schulen. Unsere Freien Berufe zeichnen sich durch akademische Bildung aus. Die universitäre Ausbildung liegt in unserem eigenen Interesse – auch die Präsentation unserer Berufsstände als Unternehmer und Arbeitgeber direkt bei den Universitäten, um die Nachwuchsprobleme in den Griff zu bekommen. Die eigene Fortbildung darf ebenfalls nicht vernachlässigt werden und bedarf regelmäßiger Nachjustierung.

Die Errichtung von Bildungsclustern wäre eine geeignete Maßnahme bzw. die von den Kammern vorgeschriebenen Fortbildungsverordnungen sind zu überarbeiten.